



จดหมายข่าว

งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง สำนักงานเทศบาลตำบลบางกระบือ

ฉบับที่ ๑ ประจำปี ๒๕๖๓

ประกาศพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ บังคับใช้เป็นกฎหมายโดยเริ่มมี

ผลจัดเก็บภาษี ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

อัตรการจัดเก็บภาษีและสิ่งปลูกสร้าง

ภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง

เกษตรกรรม	บ้านพักอาศัย	พาณิชย์กรรม (อื่นๆ)	ที่รกร้างว่างเปล่า
อัตรารวม 0.15%	อัตรารวม 0.3%		อัตรารวม 1.2%
อัตรการจัดเก็บ	อัตรการจัดเก็บ	อัตรการจัดเก็บ	อัตรการจัดเก็บ
มูลค่า (ล้านบาท) อัตรา (%)	มูลค่า (ล้านบาท) อัตรา (%)	มูลค่า (ล้านบาท) อัตรา (%)	มูลค่า (ล้านบาท) อัตรา (%)
0-75 0.01	0-50 0.02	0-50 0.3	ไม่ใช้ประโยชน์คิดกัน 3 ปี
75-100 0.03	50-75 0.03	50-200 0.4	เก็บ 0.3% ในปี 4
100-500 0.05	75-100 0.05	200-1,000 0.5	ไม่ใช้ประโยชน์ติดต่อกับ
500-1,000 0.07	100 ขึ้นไป 0.1	1,000-5,000 0.6	ที่ดินเกิน 3 ปี
1,000 ขึ้นไป 0.1		5,000 ขึ้นไป 0.7	ลดไม่เกิน 3%
บุคคลธรรมดา	บ้านหลังหลัก	การภาษี	
ได้ยกเว้น	(ยกเว้น 50 ล้านบาท)	มูลค่า (ล้านบาท) ภาษี (บาท)	
อปท. ละไม่เกิน	มูลค่า (ล้านบาท) ภาษี (บาท)	50 160,000	
50 ล้านบาท	ไม่เกิน 50 0.0	100 350,000	
การภาษี	100 20,000	200 2,260,000	
บุคคลธรรมดา			
มูลค่า (ล้านบาท) ภาษี (บาท)			
50 0.0			
100 10,000			
200 60,000			

กราฟฟิค กรุงเทพมหานคร

ติดต่อยื่นแบบชำระภาษีได้ที่ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้
กองคลัง เทศบาลตำบลบางกระบือ โทร ๐๓-๔๗๕๗-๖๗๕